

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì al Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITA' GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita: - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. 5) Nella vendita senza

incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITA' DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di

partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garvirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 59/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO NICOLA. **Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) via Giuseppe Ianni 13: Appartamento** composto da ampio salone, disimpegno, camera (salottino), cucina, bagno al p.2, camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio in mansarda. Sup. tot 204 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 56.953,12.** Offerta minima: Euro 42.714,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2024 ore 09:15** presso la sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Spa: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 92/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. **Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al primo piano sotto strada, costituita da un unico vano. Sup. cat. 101 mq. **Prezzo base: Euro 25.132,80.** Offerta minima: Euro 18.849,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al piano secondo sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 24 mq. **Prezzo base: Euro 5.745,00.** Offerta minima: Euro 4.308,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al secondo piano sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 20 mq. **Prezzo base: Euro 4.536,00.** Offerta minima: Euro 3.402,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2024 ore 10:45** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in Guardia P.se Marina, Via Nazionale 91, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 96/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. **Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: Appartamento** al p.1, composto da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio. Sup. 183 mq. Deposito al p. seminterrato. Sup. 158 mq. Occupati. **Prezzo base: Euro 24.739,01.** Offerta minima: Euro 18.554,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio** al p.t. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. **Prezzo base: Euro 17.975,83.** Offerta minima: Euro 13.481,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti inter-

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 50/2010 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. **Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO** con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. **Prezzo base: Euro 32.573,58.** Offerta minima: Euro 24.430,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO** per civile abitazione (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. **Prezzo base: Euro 55.522,46.** Offerta minima: Euro 41.641,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6)** con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. **Prezzo base: Euro 12.208,73.** Offerta minima: Euro 9.156,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE** con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. **Prezzo base: Euro 10.404,45.** Offerta minima: Euro 7.803,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE** con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. **Prezzo base: Euro 10.705,16.** Offerta minima: Euro 8.028,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2024 ore 10:30** presso la sala d'asta ubicata presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, Cap 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 95/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Alroni 15: 1/1 di abitazione** abitazione ad un piano con terrazzo di copertura ed una piscina, piano terra (più lastrico solare praticabile). Categoria A/2, consistenza 3 vani, Classe 1, superficie catastale di mq 41. **Prezzo base: Euro 115.500,00.** Offerta minima: Euro 86.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 11:00** presso la sala d'asta ubicata in Paola (CS) al Corso Roma n. 3, piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 96/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Pietro. **Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento** al P2-3, palazzina "C1" interno 10 composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due Wc, 3 camere, balconi, sottotetto con lavatoio e Terrazzo, mq. 102,25; Balconi mq 24,55; Sottotetto mq 29,45; Terrazzo mq 87,30. Cat. A/3 - cl. 2 - 6,5 vani Consistenza Catastale: 141 mq escluse aree scoperte 125 mq. **Prezzo base: Euro**

127.026,87. Offerta minima: Euro 95.270,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento** al P1-2, Palazzina "A3" interno 5 composto da soggiorno con angolo cottura, due Wc, tre camere, balconi, sottotetto e Terrazzo, superficie commerciale appartamento mq. 99,70; Balconi mq 28,00; Sottotetto mq 12,80; Terrazzo mq 91,66. Cat. A/3 - cl. 2 - 6 vani, Consistenza Catastale: 117 mq escluse aree scoperte 99 mq. **Prezzo base: Euro 95.443,64.** Offerta minima: Euro 71.582,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento** al P1-2, Palazzina "A3" interno 6 composto da soggiorno con angolo cottura, due Wc, tre camere, balconi, sottotetto e Terrazzo, superficie commerciale appartamento mq. 99,70; Balconi mq 28,00; Sottotetto mq 12,80; Terrazzo mq 91,66. Cat. A/3 - classe 2 - Consistenza 6 vani, Consistenza Catastale: 119 mq escluse aree scoperte 101 mq. **Prezzo base: Euro 95.443,64.** Offerta minima: Euro 71.582,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di Ufficio studio privato** al PT-1-2, Palazzina "Piscina e locale Bar" composto da Corte esclusiva a verde e pavimentata, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 Wc, 2 camere, balconi e Lastrico Solare, superficie commerciale appartamento mq. 112,13; Balconi mq 17,80; Lastrico Solare mq 97,75; Corte esclusiva a verde mq 74; Corte esclusiva pavimentata mq 17,80. Fabbricato D1 interno 1. Cat. A/10 - cl. U - Consistenza 6 vani. Consistenza Catastale: 138 mq escluse aree scoperte 138 mq. **Prezzo base: Euro 113.343,23.** Offerta minima: Euro 85.007,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 5 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di Area Urbana** al Piano Terra, composto da Corte a verde non materializzata su terreno, superficie commerciale mq. 98; Categoria F/1 - Consistenza Catastale 98 mq. **Prezzo base: Euro 7.840,00.** Offerta minima: Euro 5.880,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola Via Viale dei Giardini n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982589494, email: pietro.sommella@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 70/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. **Lotto 2 - in Scalea (CS) Via G. Boccaccio 156: 1/1 di Locale Deposito**, Piano S1 - Zona Censuaria 1, Categoria C/2, classe 1°, consistenza 18mq, libero. **Prezzo base: Euro 6.075,00.** Offerta minima: Euro 4.556,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2024 ore 09:30** presso la sala d'asta sita in Paola (CS) in Via Corso Roma n. 3 - terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA MARHERITA N. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenzia-degrazia@gagliardiconsulting.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 46/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. **Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Fratelli Bandiera 4: Abitazione** composta da cantina al p. seminterrato, ampio ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere al p.t. Sup. tot. 118 mq, oltre 18,09 mq di balconi e 22,3 mq di cantina. Occupato. **Prezzo base: Euro 49.485,93.** Offerta minima: Euro 37.114,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2024 ore 09:30** presso la sala d'aste n.1 ubicata in Paola (CS), alla Via Giaccontesi, n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00

del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIALE DEI GIARDINI, 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 62/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. **Lotto 1 - in Tortora (CS) alla località Acqualisparti: Abitazione** al p.t. composta da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, locale WC, 3 camere, scala esterna + ballatoio. Sup. 94,7 mq. **Prezzo base: Euro 14.303,59.** Offerta minima: Euro 10.727,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Tortora (CS) C.da San Quaranta; Terreni agricoli** per mq. totali 3746. **Prezzo base: Euro 2.432,29.** Offerta minima: Euro 1.824,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2024 ore 09:00** presso la sala d'aste Telematica n. 2 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFISISTEM), sita in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n. 4 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 1/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. **Lotto UNICO - in Amantea (CS) Fraz. Campora San Giovanni, Via dei Gladioli 13/C: Locale commerciale** posto al piano interrato. Sup. 157mq. **Prezzo base: Euro 56.531,25.** Offerta minima: Euro 42.398,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2024 ore 12:00** presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giaccontesi n. 4 - 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studio-caldiero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 71/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. **Lotto UNICO - in Tortora (CS) Strada Panoramica al Porto: Immobile magazzino** al piano seminterrato, non finito ed al rustico, adibito a garage con rampa di accesso. Sup. cat. 90 mq. Libero. **Prezzo base: Euro 9.466,87.** Offerta minima: Euro 7.100,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 09:30** presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), alla Via Strada N.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it